# Essentiële-informatiedocument (“Eid”)

## Leverage Shares plc

## Leverage Shares 3x Long Germany 40 ETP Securities

## Doel

Dit document geeft u essentiële informatie over dit beleggingsproduct. Het is geen marketingmateriaal. Deze informatie is wettelijk voorgeschreven om u te helpen de aard, de risico’s, de kosten, de mogelijke winsten en verliezen van dit product te begrijpen en u te helpen het met andere producten te vergelijken.

## Product

| | |
|---|---|
| **Product:** | Leverage Shares 3x Long Germany 40 ETP Securities (**ETP Securities**) |
| **Fabrikant:** | Leverage Shares Plc (de **Uitgever**) |
| **Product ISIN:** | XS2472331995 |
| **Website:** | https://leverageshares.com/ |
| **Telefoon:** | +1 203 883-9646 |
| **Toezichthouder:** | De Central Bank van Ireland en de Financial Conduct Authority zijn verantwoordelijk voor het toezicht op Leverage Shares Plc met betrekking tot dit essentiële-informatiedocument. |
| **Document geldig vanaf:** | 31-12-2022 |

U staat op het punt een product te kopen dat niet eenvoudig en misschien moeilijk te begrijpen is.

## Wat is dit voor een product?

**Soort:**

Collateralized Exchange Traded Securities (ETP).

**Looptijd:**

Dit product heeft geen vaste looptijd. De looptijd is afhankelijk van hoe lang u ervoor kiest om het product aan te houden, maar de ETP securities hebben een voorziene vervaldatum van 17-05-2072.

**Doelstellingen:**

Het doel van de ETP securities is om 3 de waarde te bieden van de dagelijkse prestaties van de aandelen van iShares Core DAX UCITS ETF (DE), vóór vergoedingen en kosten. De ETP-aandelen volgen de 3x Long Germany Investment Strategy (de "Investeringsstrategie"), waarmee een positie kan ingenomen worden voor 3 het dagelijkse prestaties van de aandelen van iShares Core DAX UCITS ETF (DE) (het "Referentie-activum").

Als het referentie-actief bijvoorbeeld met 1% per dag stijgt, dan wordt verwacht dat de ETP (en de Investeringsstrategie die het tracht te volgen) met 3% stijgen. Als het referentie-actief echter over een dag met 1% daalt, zal de ETP (en de Investeringsstrategie die het probeert te volgen) naar verwachting met 3% daalt. In beide gevallen exclusief vergoedingen en financieringskosten.

De onderliggende activa met betrekking tot dit product worden aangehouden op de margerekening (de 'Margerekening') en zijn als volgt: de referentie-activa, eventuele kassaldo en eventuele aanvullende activa (activa niet vereist zijn voor belegging om de prestaties van de Investeringsstrategie te repliceren en worden aangehouden als contante bedragen die op het krediet van de Margerekening staan of die zijn geïnvesteerd in staatsschuld in de denominatievaluta van de ETP securities met een oorspronkelijke looptijd van minder dan één maand en minimale kredietratings) (de "Onderpandactiva").

De betalingsverplichtingen van de Emittent met betrekking tot de ETP securities worden gefinancierd door de Onderpandactiva te liquideren.

Het aanhouden van de ETP securities voor meer dan één dag zal waarschijnlijk resulteren in een rendement dat verschilt van 3 het rendement van het referentieactief over die periode van bezit. Dit verschil, het "Compounding Effect" genoemd, wordt veroorzaakt door de dagelijkse leverage rebalancing van het product en wordt vergroot door meer leverage en langere houdperiodes. Compounding kan een positieve of negatieve impact hebben op het rendement van het product, maar heeft doorgaans een negatieve impact naarmate de volatiliteit van het referentieactief groter is.

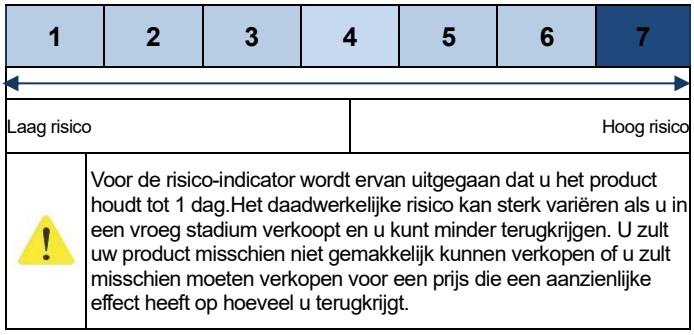
De ETP securities zijn niet-rentedragend en zijn niet hoofdelijk beschermd en het kan zijn dat u een deel of al uw beleggingen verliest.

De ETP securities kunnen vóór de voorziene vervaldatum worden afgelost, indien: (1) de Emittent alle ETP securities in de serie na vijf kalenderdagen schriftelijke kennisgeving aan u terug betaald; (2) u ervoor kiest om uw deel van de deelneming in de ETP securities optioneel geheel of gedeeltelijk terug te betalen; (3) er zich een geval van verzuim voordoet; of (4) een verplichte vervroegde aflossing (mandatory redemption) plaatsvindt. Een gedetailleerde beschrijving van gevallen met vervroegde aflossing is te vinden in het prospectus in de voorwaarden van de ETP securities.

**Beoogde particuliere belegger:**

De ETP securities zijn bedoeld voor ervaren beleggers die (i) hun beleggingen in de ETP securities regelmatig kunnen volgen in overeenstemming met de hieronder vermelde aanbevolen periode van bezit; (ii) het risico van samengestelde rendementen en het verhoogde risico van investeringen in producten met leverage begrijpen; (iii) het zich kunnen veroorloven hun investering te verliezen en (iv) een beleggingshorizon hebben die correspondeert met de hieronder vermelde aanbevolen periode van bezit.

## Wat zijn de risico's en wat kan ik ervoor terugkrijgen?




Voor de risico-indicator wordt ervan uitgegaan dat u het product houdt tot 1 dag.Het daadwerkelijke risico kan sterk variëren als u in een vroeg stadium verkoopt en u kunt minder terugkrijgen. U zult uw product misschien niet gemakkelijk kunnen verkopen of u zult misschien moeten verkopen voor een prijs die een aanzienlijke effect heeft op hoeveel u terugkrijgt.

### Risico-indicator

De samenvattende risico-indicator is een richtlijn voor het risiconiveau van dit product in vergelijking met andere producten. Het toont hoe waarschijnlijk het is dat het product verliesgevend is door bewegingen in de markten.

Wij hebben dit product geclassificeerd als klasse 7 van 7, wat een hoge risicoklasse is hoog.

Dit classificeert de potentiële volatiliteit van toekomstige prestaties op een hoog niveau en slechte marktomstandigheden zullen waarschijnlijk van invloed zijn op uw vermogen om een positief rendement op uw investering te ontvangen.

Houd rekening met het valutarisico. Als u dit product in een andere valuta dan **EUR** koopt, hangt het uiteindelijke rendement dat u krijgt af van de wisselkoers tussen de twee valuta's. De hierboven getoonde indicator houdt geen rekening met dit risico.
De ETP-zekerheidswaarde is afhankelijk van de referentie-activaprijs die reageert op economische factoren of daling over een langere periode.
De Emittent kan dit product eenzijdig beëindigen, en in bepaalde gevallen van verplichte terugbetaling kan dit op zeer korte termijn gebeuren in overeenstemming met het prospectus.
Dit product biedt geen bescherming tegen toekomstige marktprestaties, waardoor u een deel van of al uw investeringen zou kunnen verliezen.

### Prestatiescenario's

Wat u bij dit product ontvangt, hangt af van de toekomstige marktprestaties. De marktontwikkelingen in de toekomst zijn onzeker en kunnen niet nauwkeurig worden voorspeld.

Het ongunstige, het gematigde en het gunstige scenario zijn illustraties aan de hand van de slechtste, de gemiddelde en de beste prestaties van Leverage Shares 3x Long Germany 40 ETP Securities, over de afgelopen 10 jaren. De weergegeven scenario's zijn illustraties op basis van prestaties in het verleden en bepaalde aannamen. De markten kunnen zich in de toekomst heel anders ontwikkelen.

| **Aanbevolen periode van bezit: 1 dag<br>Voorbeeld Investering: EUR10.000<br>Scenario's** | | **Als u uitstapt na 1 dag** |
|---|---|---|
| **Minimaal** | Er is geen minimaal gegarandeerd rendement. U kunt uw belegging geheel of gedeeltelijk verliezen. | |
| **Stress scenario** | **Wat u kunt terugkrijgen na kosten** | EUR 5986 |
| | Gemiddeld rendement | -40.14% |
| **Ongunstig scenario** | **Wat u kunt terugkrijgen na kosten** | EUR 6114 |
| | Gemiddeld rendement | -38.86% |
| **Gematigd scenario** | **Wat u kunt terugkrijgen na kosten** | EUR 10018 |
| | Gemiddeld rendement | 0.18% |
| **Gunstig scenario** | **Wat u kunt terugkrijgen na kosten** | EUR 13114 |
| | Gemiddeld rendement | 31.14% |

Deze tabel toont het bedrag dat u gedurende de aanbevolen periode van bezit kunt terugkrijgen, in verschillende scenario's, ervan uitgaande dat u EUR10.000 investeert.
De getoonde scenario's illustreren hoe uw investering zou kunnen presteren. U kunt ze vergelijken met de scenario's van andere producten.
De gepresenteerde scenario's zijn een schatting van toekomstige prestaties op basis van bewijs uit het verleden en zijn geen exacte indicator. Wat u ontvangt is afhankelijk van hoe de markt presteert en hoe lang u de investering in uw bezit houdt.
Het stressscenario toont wat u zou kunnen terugkrijgen in extreme marktomstandigheden.

Ongunstig: Dit soort scenario deed zich voor bij een belegging tussen 11-03-2020 en 12-03-2020. Gematigd: Dit soort scenario deed zich voor bij een belegging tussen 24-11-2016 en 25-11-2016. Gunstig: Dit soort scenario deed zich voor bij een belegging tussen 23-03-2020 en 24-03-2020.

De weergegeven bedragen zijn inclusief alle kosten van het product zelf, maar mogelijk niet inclusief alle kosten die u betaalt aan uw adviseur of distributeur/en inclusief de kosten van uw adviseur of distributeur. In de bedragen is geen rekening gehouden met uw persoonlijke fiscale situatie, die eveneens van invloed kan zijn op hoeveel u terugkrijgt.

## Wat gebeurt er als Leverage Shares plc niet kan uitbetalen?

Het product wordt niet beschermd door het Ierse depositogarantiestelsel of enige andere beleggerscompensatie- of garantieregeling. Als wij niet op tijd betalen, kan de trustee (Apex Corporate Trustees (UK) Limited) het zekerheidsrecht afdwingen over de gestelde zekerheden. Zodra de trustee de zekerheid heeft afgedwongen, kan hij de onderpandactiva verkopen en de opbrengst van deze verkoop gebruiken om het bedrag te betalen dat aan u verschuldigd is onder de ETP securities. De opbrengst van een dergelijke verkoop is mogelijk niet voldoende om alle aan u verschuldigde bedragen in het kader van de ETP securities te dekken en u kunt een deel van of al uw beleggingen verliezen.

## Wat zijn de kosten?

De persoon die u dit product verkoopt of die u adviseert over dit product, brengt u mogelijk andere kosten in rekening. In dat geval verstrekt deze persoon u informatie over deze kosten en over de gevolgen ervan voor uw belegging.

**Kosten in de loop van de tijd**
De tabellen geven de bedragen weer die uit uw belegging worden gehaald om verschillende soorten kosten te dekken. Deze bedragen variëren naargelang hoeveel u belegt, hoe lang u het product aanhoudt en hoe goed het product presteert. De hier weergegeven bedragen zijn illustraties op basis van een voorbeeld van een beleggingsbedrag en verschillende mogelijke beleggingsperioden.

We gaan ervan uit dat:

- Voor 1 dag het bedrag terugkrijgt dat u hebt belegd (0 % jaarrendement). Voor de andere perioden van bezit gaan we ervan uit dat het product presteert zoals aangegeven in het gematigde scenario.
- EUR10.000 wordt belegd.

De cijfers zijn schattingen en kunnen in de toekomst veranderen.

| **Investering EUR 10.000** | **Als u uitstapt na 1 dag** |
|---|---|
| **Totale kosten** | **EUR 1.04** |
| Effect van de kosten (*) | 0.01% |

(*) Dit illustreert het effect van de kosten over een periode van bezit van minder dan één jaar. Dit percentage kan niet rechtstreeks worden vergeleken met de cijfers van het effect van de kosten die voor andere priip's worden gegeven.

**Samenstelling van de kosten**

De onderstaande tabel toont:
* De impact van de verschillende soorten kosten per dag op het beleggingsrendement dat u mogelijk krijgt aan het einde van de aanbevolen periode van bezit.
* Wat de verschillende kostencategorieën betekenen.

| **Eenmalige kosten bij in- of uitstap** | | **Als u uitstapt na 1 dag** |
|---|---|---|
| **Instapkosten** | Wij brengen geen instapkosten in rekening. | **EUR** 0.00 |
| **Uitstapkosten** | Wij brengen geen uitstapkosten in rekening. | **EUR** 0.00 |
| **Lopende kosten** | | **Als u uitstapt na 1 dag** |
| **Beheerskosten en andere administratie – of exploitatiekosten** | 3.75% van de waarde van uw belegging per jaar. Dit is een schatting op basis van de feitelijke kosten van het afgelopen jaar. | **EUR** 1.03 |
| **Transactiekosten** | 0.03% van de waarde van uw belegging per jaar. Dit is een schatting van de kosten die ontstaan wanneer we de onderliggende beleggingen voor het product kopen en verkopen. Het feitelijke bedrag zal variëren naargelang hoeveel we kopen en verkopen. | **EUR** 0.01 |
| **Incidentele kosten die onder bepaalde voorwaarden in rekening worden gebracht** | | **Als u uitstapt na 1 dag** |
| **Prestatievergoeding** | Er is geen prestatievergoeding voor dit product. | **EUR** 0.00 |

## Hoe lang moet ik het houden en kan ik er eerder geld uit halen?

**Aanbevolen periode van bezit:** 1 dag

Aanbevolen periode van bezit: 1 dag. Als u dit product langer dan 1 dag vasthoudt, resulteert dit waarschijnlijk in een rendement dat verschilt van 3 het rendement van het referentieactief gedurende die periode. Het samengestelde effect kan een positieve of negatieve invloed hebben op het rendement van het product, maar heeft doorgaans een negatieve impact naarmate de volatiliteit van het referentieactief groter is.

U mag dit product naar eigen goeddunken verhandelen op de London Stock Exchange of Frankfurt Stock Exchange. U kunt ervoor kiezen om uw ETP securities vóór hun vervaldatum te verkopen in overeenstemming met uw beleggingsdoelstellingen. U dient zich ervan bewust te zijn dat de ETP securities mogelijk niet gemakkelijk worden verkocht en dat de waarde van de ETP securities mogelijk aanzienlijk lager is dan de prijs die u ervoor hebt betaald.

## Hoe kan ik een klacht indienen?

Neem contact op met Leverage Shares plc:

**Adres:** 2nd Floor, Block 5, Irish Life Centre, Abbey Street Lower, Dublin 1, D01 P767
**Website:** https://leverageshares.com/
**E-mail:** info@leverageshares.com

## Andere relevante informatie

Gedetailleerde informatie over de Emittent, zoals het prospectus en het laatste jaar- en halfjaarverslag, is gratis verkrijgbaar op https://leverageshares.com. Deze documenten zijn beschikbaar in het Engels. Voor meer informatie over de ETP securities verwijzen wij u naar het prospectus, dat beschikbaar is op https://leverageshares.com/. De berekeningen van de prestatiescenario's voor dit product zijn beschikbaar op https://leverageshares.com/etps/leverage-shares-3x-long-germany-40-etp.