Dokument med nyckelinformation ("KID")

Leverage Shares plc

LS 1x Microsoft Tracker ETP

Ändamål

Detta dokument ger dig nyckelinformation om denna investeringsprodukt. Det är inte marknadsföringsmaterial. Informationen krävs enligt lag för att hjälpa dig förstå arten, riskerna, kostnaderna, potentiella vinster och förluster för denna produkt och för att hjälpa dig att jämföra den med andra produkter.

Produkt

Produkt:	LS 1x Microsoft Tracker ETP (”ETP-värdepapper”)
PRIIP Manufacturer:	Leverage Shares Plc (”Utfärdare”)
Produkt ISIN:	XS2337100320
Webbplats:	https://leverageshares.com/
Telefon:	+1 203 883-9646
Regleras av:	Irlands centralbank och Myndigheten för finansiell tillsyn är ansvariga för att övervaka Leverage Shares Plc i samband med detta Dokument med nyckelinformation.
Dokument giltigt till:	01/11/2026

Du är på väg att köpa en produkt som inte är enkel och kan vara svår att förstå.

Vad är den här produkten?

Typ:

Säkerhetsställda börshandlade värdepapperna.

Produktens avkastning beror på prestanda hos en underliggande tillgång. Tänk på att det inte finns något kapitalskydd mot marknadsrisk.

Förfallodatum:

Denna produkt har ingen fast löptid. Löptiden beror på hur länge du väljer att behålla produkten, men de börshandlade värdepapperna har ett planerat förfallodatum på 07/05/2071.

De börshandlade värdepapperna kan lösas in före den planerade förfallodagen, om: (1) Emittenten löser in alla de börshandlade värdepapperna efter fem kalenderdagars skriftliga meddelande till dig; (2) en fallissemang inträffar; eller (3) en obligatorisk inlösenhändelse inträffar. En detaljerad beskrivning av händelser för förtida inlösen finns i prospektet i villkoren för de börshandlade värdepapperna.

Mål:

Syftet med LS 1x Microsoft Tracker ETP är att spåra Microsoft Tracker Investment Strategy, (”Investeringsstrategin”) som är utformad för att ge 1:1 exponering mot resultatet av Microsoft Corp ("Referenstillgången") minus en avgift. Den investerar alla teckningsintäkter och mottagna utdelningar (netto efter skatt) direkt i referenstillgångar.

Priset på värdepapperen är kopplat till utvecklingen av referenstillgången, vilket innebär att priset kommer att stiga när priset på referenstillgången stiger och sjunka när priset på referenstillgången faller.

De underliggande tillgångarna för denna produkt hålls på marginalkontot (”Marginalkontot”) och är enligt följande: referenstillgångarna, eventuella kassatillgodohavanden och eventuella sidotillgångar (som inte är tillgångar som inte krävs för investeringar för att spåra investeringsstrategin och som hålls som kontantbelopp som står till marginalkontots kredit eller investeras i statsskulder i valutan för värdepapperens denominering med en ursprunglig löptid på mindre än en månad och minsta kreditbetyg) (”Säkerhetstillgångarna”).

Emittentens betalningsförpliktelser avseende de börshandlade värdepapperna kommer att finansieras genom att likvidera Säkerhetstillgångarna.

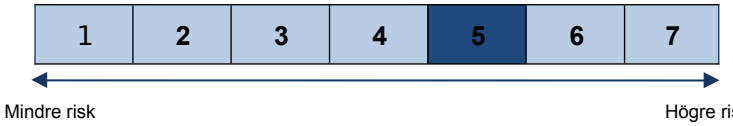
De börshandlade värdepapper är icke räntebärande och är inte principiellt skyddade och du kan förlora en del av eller hela din investering.

Du har ingen rätt till utdelning från referenstillgångarna, och du har inte heller rätt till några ytterligare rättigheter som härrör från referenstillgångarna (såsom rösträtt).

Avsedd icke-professionell: investerare

De börshandlade värdepapperna är avsedda för icke-professionella investerare som: (i) har specifik kunskap eller erfarenhet av att investera i liknande produkter och på finansiella marknader, och som har förmågan att förstå produkten och dess risker och fördelar; (ii) söker en investering som återspeglar en förväntning om att referenstillgången kommer att öka i värde över tiden, (iii) kan bära en total förlust av det investerade beloppet; och (iv) ha en lång investeringshorisont i linje med den rekommenderade innehavsperioden som anges nedan.

Vilka är riskerna och vad kan jag få i gengäld?



Risikoindikator

Den sammanfattande riskindikatorn är en guide till risknivån för denna produkt jämfört med andra produkter. Det visar hur troligt det är att produkten kommer att förlora pengar på grund av rörelser på marknaderna.

Riskindikatorn förutsätter att du behåller produkten under 5 years. Den faktiska risken kan variera avsevärt om du inkasserar in i ett tidigt skede och du kan få tillbaka mindre. Du kanske inte kan sälja din produkt lätt, eller så kanske du måste sälja till ett pris som avsevärt påverkar hur mycket du får tillbaka.

Vi har klassificerat den här produkten som klass 5 av 7, vilket är a medium-high riskklass.

Detta bedömer de potentiella förlusterna från framtida resultat till en medelhög - nivå och dåliga marknadsförhållanden kommer sannolikt att påverkar kapaciteten att betala dig.

Var medveten om valutarisk. Om du köper den här produkten i en annan valuta än USD, kommer den slutliga avkastningen du får att bero på växelkursen mellan de två valutorna. Denna risk beaktas inte i indikatorn som visas ovan.

Den här produkten innehåller inget skydd mot framtida marknadsresultat så att du kan förlora en del eller hela din investering.

Utförandescenarier

Vad du kommer att få från denna tillverkare beror på framtida marknadsresultat. Marknadsutvecklingen i framtiden är osäker och kan inte förutsägas exakt.

De ogynnsamma, måttliga och gynnsamma scenarierna som visas är illustrationer som använder det sämsta, genomsnittliga och bästa resultatet för LS 1x Microsoft Tracker ETP under de senaste 10 åren. Marknader kan utvecklas mycket annorlunda i framtiden.

Rekommenderad hålltid: 5 years **Exempel på investeringar: USD 10 000** **Scenarier**		**Om du slutar efter 1 år**	**Om du avslutar efter 5 years**
Minimum	Det finns ingen garanterad lägsta avkastning. Du kan förlora en del eller hela din investering.		
Negativt (stress-)scenario	**Vad kan du få tillbaka efter kostnader**	USD 2370	USD 1848
	Genomsnittlig avkastning varje år	-76.30%	-28.66%
Ogynnsamt scenario	**Vad kan du få tillbaka efter kostnader**	USD 8197	USD 13144
	Genomsnittlig avkastning varje år	-18.03%	5.62%
Måttligt scenario	**Vad kan du få tillbaka efter kostnader**	USD 10968	USD 15372
	Genomsnittlig avkastning varje år	9.68%	8.98%
Fördelaktigt scenario	**Vad kan du få tillbaka efter kostnader**	USD 14545	USD 16858
	Genomsnittlig avkastning varje år	45.45%	11.01%

Negativt (stress-)scenario visar vad du kan få tillbaka under extrema marknadsförhållanden.

Ogynnsamt: Den här typen av scenario inträffade för en investering mellan 30/08/2021 och 07/06/2026. Måttlig: Denna typ av scenario inträffade för en investering mellan 11/01/2021 och 09/07/2026. Gynnsamt: Denna typ av scenario inträffade för en investering mellan 22/10/2021 och 28/08/2026.

Siffrorna som visas inkluderar alla kostnader för själva produkten, men kanske inte inkluderar alla kostnader som du betalar till din rådgivare eller distributör och eventuella spridningar på bud/ erbjuda uppslag. Siffrorna tar inte hänsyn till din personliga skattesituation, vilket också kan påverka hur mycket du får tillbaka.

Vad händer om Leverage Shares Plc inte kan betala ut??

Produkten är inte skyddad av det irländska insättningsgarantisystemet eller något annat ersättnings- eller garantisystem för investerare. Om vi misslyckas med att göra en betalning vid förfallodagen kan förvaltaren (Apex Corporate Trustees (UK) Limited) genomdriva säkerheten för säkerhetstillgångarna.'När förvaltaren har verkställt säkerheten kan den sedan sälja säkerhetstillgångarna och använda intäkterna från denna försäljning för att betala det belopp som är skyldig till dig enligt de börshandlade värdepapperna. Intäkterna från en sådan försäljning kanske inte räcker för att täcka alla belopp är skyldig till dig enligt de börshandlade värdepapperna och du kan förlora en del av hela din investering.

Vad kostar det??

Personen som ger dig råd om eller säljer den här produkten kan debitera dig för andra kostnader. Om så är fallet kommer denna person att ge dig information om dessa kostnader och hur de påverkar din investering.

Kostnader för försenad tid

Tabellerna visar de belopp som tas från din investering för att täcka olika typer av kostnader. Dessa belopp beror på hur mycket du investerar, hur länge du håller produkten och hur bra produkten klarar sig. Beloppen som visas här är illustrationer baserade på ett exempel på investeringsbelopp och olika möjliga investeringsperioder.

Vi har antagit:

- Under det första året skulle du få tillbaka det belopp som du investerade (0 % årlig avkastning). För övriga innehavsperioder har vi antagit att produkten presterar som visas i det måttliga scenariot.
- **USD** 10 000 är investerat.

Investering USD 10 000	**Om du slutar efter 1 år**	**Om du avslutar efter 5 years**
Totala kostnader	USD 15	USD 75.01
Årlig kostnadseffekt (*)	0.15%	0.15%

(*) Detta illustrerar hur kostnaderna minskar din avkastning varje år under innehavsperioden. Till exempel visar det att om du avslutar vid den rekommenderade innehavsperioden beräknas din genomsnittliga avkastning per år vara 9.13% före kostnader och 8.98% efter kostnader.

Kostnadernas sammansättning

Engångskostnader vid inträde eller utträde		**Om du slutar efter 1 år**
Inträdesavgifter	Vi tar inte ut någon startavgift för denna produkt när den köps i utbyte. *	**USD 0**
Utträdeskostnader	Vi tar ingen uttagsavgift för denna produkt när den köps på byte. *	**USD 0**
Löpande kostnader tas varje år		**Om du slutar efter 1 år**
Förvaltningsavgifter och andra administrativa eller driftskostnader	0.15% av värdet på din investering per år. Detta är en uppskattning baserad på faktiska kostnader under det senaste året.	**USD** 15
Transaktionskostnader	0.00% av värdet på din investering per år. Detta är en uppskattning av de kostnader som uppstår när vi köper och säljer de underliggande investeringarna för produkten. Det faktiska beloppet kommer att variera	**USD** 0.00

	beroende på hur mycket vi köper och säljer..	
Tillkommande kostnader under särskilda förhållanden		**Om du slutar efter 1 år**
Prestationsavgifter	Det finns ingen prestationsavgift för denna produkt.	**USD 0**

(*)Investerare som handlar via börser kommer att bli föremål för bud/erbjudande-spreadar och betala avgifter som tas ut av aktiemäklare. Sådana spreadar kan ändras när som helst och kan observeras på de börser där de börshandlade värdepapperna är noterade och handlas. Investerare kan av sina aktiemäklare få de avgifter de tar ut för att handla med de börshandlade värdepapperna. Auktoriserade deltagare som handlar direkt med Leverage Shares plc kommer att betala transaktionskostnader.

Hur länge ska jag hålla det och kan jag ta ut mina pengar tidigt??

Rekommenderad minsta innehavstid: **5 years**

Rekommenderad hålltid: 5 years.

Du kan handla denna produkt på börserna där den är noterad efter eget gottfinnande. Du kan välja att sälja dina värdepapper innan de förfaller i enlighet med dina investeringsmål. Du bör vara medveten om att de börshandlade värdepapperna kanske inte kan säljas lätt och att värdet på värdepapperen kan vara avsevärt lägre än det pris du betalade för dem.

Emittenten kan säga upp denna produkt ensidigt, och i vissa fall av tvångsinlösen kan göra det med mycket kort varsel i enlighet med prospektet.

Hur kan jag klaga?

Vänligen kontakta Leverage Shares plc:
Adress: 2nd Floor, Block 5, Irish Life Centre, Abbey Street Lower, Dublin 1, D01 P767
Webbplats: https://leverageshares.com/
E-post: info@leverageshares.com

Annan relevant information

För mer detaljerad information om emittenten, såsom prospektet samt den senaste års- och halvårsrapporten, kan erhållas gratis online på https://leverageshares.com/. Dessa dokument finns tillgängliga på engelska. För mer information om de börshandlade värdepapperna, se prospektet, som finns tillgängligt på https://leverageshares.com/'.