Essentiële-informatiedocument (“Eid”)

Leverage Shares plc

LS 1x Microsoft Tracker ETP

Doel

Dit document geeft u essentiële informatie over dit beleggingsproduct. Het is geen marketingmateriaal. Deze informatie is wettelijk voorgeschreven om u te helpen de aard, de risico’s, de kosten, de mogelijke winsten en verliezen van dit product te begrijpen en u te helpen het met andere producten te vergelijken.

Product

Product:	LS 1x Microsoft Tracker ETP (ETP Securities)
Fabrikant:	Leverage Shares Plc (de Uitgever)
Product ISIN:	XS2337100320
Website:	https://leverageshares.com/
Telefoon:	+1 203 883-9646
Toezichthouder:	De Central Bank van Ireland en de Financial Conduct Authority zijn verantwoordelijk voor het toezicht op Leverage Shares Plc met betrekking tot dit Essentiële-informatiedocument.
Document geldig vanaf:	01/11/2026

U staat op het punt een product te kopen dat niet eenvoudig en misschien moeilijk te begrijpen is.

Wat is dit voor een product?

Soort:

Collateralized Exchange Traded Securities (ETP).

Het rendement van het product is afhankelijk van de prestatie van een onderliggende waarde. Houd er rekening mee dat er geen kapitaalbescherming is tegen marktrisico.

Looptijd:

Dit product heeft geen vaste looptijd. De looptijd is afhankelijk van hoe lang u ervoor kiest om het product aan te houden, maar de ETP securities hebben een voorziene vervaldatum van 07/05/2071.

De ETP securities kunnen vóór de voorziene vervaldatum worden afgelost, indien: (1) de Emittent alle ETP securities in de serie na vijf kalenderdagen schriftelijke kennisgeving aan u terug betaald; (2) er zich een geval van verzuim voordoet; of (3) een verplichte vervroegde aflossing (mandatory redemption) plaatsvindt. Een gedetailleerde beschrijving van gevallen met vervroegde aflossing is te vinden in het prospectus in de voorwaarden van de ETP securities.

Doelstellingen:

Het doel van de LS 1x Microsoft Tracker ETP is het volgen van de Microsoft Tracker Investment Strategy (de 'investeringsstrategie') die is ontworpen om 1:1 de waarde te bieden aan de prestaties van Microsoft Corp (de "referentie activa"), minus een vergoeding. Het belegt alle opbrengsten uit inschrijving en ontvangen van dividenden (na aftrek van belastingen) rechtstreeks in referentie activa.

De prijs van de ETP securities is gekoppeld aan de prestatie van de referentie activa, wat betekent dat de prijs zal stijgen wanneer de prijs van de referentie activa stijgt en zal dalen wanneer de prijs van de referentie activa daalt.

De onderliggende activa met betrekking tot dit product worden aangehouden op de margerekening (de 'Margerekening') en zijn als volgt: de referentievermogen, eventuele kassaldo en eventuele bijkomende activa (dit zijn activa die niet vereist zijn voor investeringen om de beleggingsstrategie te volgen) . en worden aangehouden als contante bedragen die op het krediet van de Margerekening staan of belegd zijn in overheidsschuld in de munteenheid van de ETP securities met een oorspronkelijke looptijd van minder dan een maand en minimale kredietratings) (de "Onderpandactiva").

De betalingsverplichtingen van de Uitgever met betrekking tot de ETP securities zullen worden gefinancierd door de Onderpandactiva te liquideren.

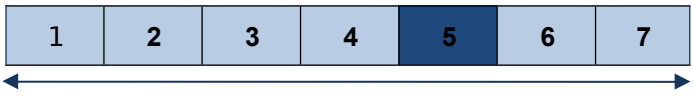
De ETP securities zijn niet-rentedragend en zijn niet hoofdelijk beschermd en het kan zijn dat u een deel of al uw beleggingen verliest.

U hebt geen recht op dividenden uit de referentie activa, noch hebt u recht op enige aanvullende rechten die voortvloeien uit de referentie activa (zoals stemrechten).

Beoogde particuliere belegger:

De ETP securities zijn bedoeld voor particuliere beleggers die : (i) specifieke kennis of ervaring hebben met beleggen in soortgelijke producten en op financiële markten, en het vermogen hebben om het product en de risico's en voordelen ervan te begrijpen ; (ii) op zoek zijn naar een belegging die de verwachting weerspiegelt dat de referentiewaarde in de loop van de tijd in waarde zal stijgen , (iii) een totaal verlies van het belegde bedrag kan dragen; en (iv) hebben een zeer lange beleggingshorizon in lijn met de aanbevolen houdperiode vermeld hieronder.

Wat zijn de risico's en wat kan ik ervoor terugkrijgen?



Risico-indicator

De samenvattende risico-indicator is een richtlijn voor het risiconiveau van dit product in vergelijking met andere producten. Het toont hoe waarschijnlijk het is dat het product verliesgevend is door bewegingen in de markten.

Voor de risico-indicator wordt ervan uitgegaan dat u het product houdt tot 5 years. Het daadwerkelijke risico kan sterk variëren als u in een vroeg stadium verkoopt en u kunt minder terugkrijgen. U zult uw product misschien niet gemakkelijk kunnen verkopen of u zult misschien moeten verkopen voor een prijs die een aanzienlijke effect heeft op hoeveel u terugkrijgt.

We hebben dit product geclassificeerd als 5 van 7, dat is een gemiddeld-hoog risicoklasse.

Dit beoordeelt de potentiële verliezen op toekomstige prestaties op een gemiddeld-hoog niveau, en slechte marktomstandigheden zullen waarschijnlijk hebben invloed op het vermogen om u terug te betalen.

Houd rekening met het valutarisico. Als u dit product in een andere valuta dan USD koopt, hangt het uiteindelijke rendement dat u krijgt af van de wisselkoers tussen de twee valuta's. De hierboven getoonde indicator houdt geen rekening met dit risico.

Dit product biedt geen bescherming tegen toekomstige marktprestaties, waardoor u een deel van of al uw investeringen zou kunnen verliezen.

Prestatiescenario's

Wat u bij dit product ontvangt, hangt af van de toekomstige marktprestaties. De marktontwikkelingen in de toekomst zijn onzeker en kunnen niet nauwkeurig worden voorspeld.

Het ongunstige, het gematigde en het gunstige scenario zijn illustraties aan de hand van de slechtste, de gemiddelde en de beste prestaties van LS 1x Microsoft Tracker ETP over de afgelopen 10 jaren. De markten kunnen zich in de toekomst heel anders ontwikkelen.

Aanbevolen periode van bezit: 5 years Voorbeeld Investering: USD 10 000 Scenario's		**Als u uitstapt na 1 jaar**	**Als u uitstapt na 5 years**
Minimaal	Er is geen minimaal gegarandeerd rendement. U kunt uw belegging geheel of gedeeltelijk verliezen.		
Stress scenario	**Wat u kunt terugkrijgen na kosten**	USD 2370	USD 1848
	Percentage rendement	-76.30%	-28.66%
Ongunstig scenario	**Wat u kunt terugkrijgen na kosten**	USD 8197	USD 13144
	Percentage rendement	-18.03%	5.62%
Gematigd scenario	**Wat u kunt terugkrijgen na kosten**	USD 10968	USD 15372
	Percentage rendement	9.68%	8.98%
Gunstig scenario	**Wat u kunt terugkrijgen na kosten**	USD 14545	USD 16858
	Percentage rendement	45.45%	11.01%

Het stressscenario toont wat u zou kunnen terugkrijgen in extreme marktomstandigheden.

Ongunstig: Dit soort scenario deed zich voor bij een belegging tussen 30/08/2021 en 07/06/2026. Gematigd: Dit soort scenario deed zich voor bij een belegging tussen 11/01/2021 en 09/07/2026. Gunstig: Dit soort scenario deed zich voor bij een belegging tussen 22/10/2021 en 28/08/2026.

De weergegeven bedragen zijn inclusief alle kosten van het product zelf, maar mogelijk niet inclusief alle kosten die u betaalt aan uw adviseur of distributeur/en inclusief de kosten van uw adviseur of distributeur. In de bedragen is geen rekening gehouden met uw persoonlijke fiscale situatie, die eveneens van invloed kan zijn op hoeveel u terugkrijgt.

Wat gebeurt er als Leverage Shares plc niet kan uitbetalen?

Het product wordt niet beschermd door het Ierse depositogarantiestelsel of enige andere beleggerscompensatie- of garantieregeling. Als wij niet op tijd betalen, kan de trustee (Apex Corporate Trustees (UK) Limited) het zekerheidsrecht afdwingen over de gestelde zekerheden. Zodra de trustee de zekerheid heeft afgedwongen, kan hij de onderpandactiva verkopen en de opbrengst van deze verkoop gebruiken om het bedrag te betalen dat aan u verschuldigd is onder de ETP securities. De opbrengst van een dergelijke verkoop is mogelijk niet voldoende om alle aan u verschuldigde bedragen in het kader van de ETP securities te dekken en u kunt een deel van of al uw beleggingen verliezen.

Wat zijn de kosten?

De persoon die u dit product verkoopt of die u adviseert over dit product, brengt u mogelijk andere kosten in rekening. In dat geval verstrekt deze persoon u informatie over deze kosten en over de gevolgen ervan voor uw belegging.

Kosten in de loop van de tijd

De tabellen geven de bedragen weer die uit uw belegging worden gehaald om verschillende soorten kosten te dekken. Deze bedragen variëren naargelang hoeveel u belegt, hoe lang u het product aanhoudt en hoe goed het product presteert. De hier weergegeven bedragen zijn illustraties op basis van een voorbeeld van een beleggingsbedrag en verschillende mogelijke beleggingsperioden.

We gaan ervan uit dat:

- Voor 1 jaar het bedrag terugkrijgt dat u hebt belegd (0 % jaarrendement). Voor de andere perioden van bezit gaan we ervan uit dat het product presteert zoals aangegeven in het gematigde scenario.
- **USD** 10 000 wordt belegd.

Investering USD 10 000	**Als u uitstapt na 1 jaar**	**Als u uitstapt na 5 years**
Totale kosten	USD 15	USD 75.01
Effect van de kosten per jaar (*)	0.15%	0.15%

(*) Dit illustreert hoe de kosten elk jaar gedurende de periode van bezit uw rendement doen dalen. Hieruit blijkt bijvoorbeeld dat als u uitstapt na de aanbevolen periode van bezit, uw gemiddelde rendement per jaar wordt geraamd op 9.13% vóór de kosten en 8.98% na de kosten.

Samenstelling van de kosten

Eenmalige kosten bij in- of uitstap		**Als u uitstapt na 1 jaar**
Instapkosten	Wij brengen geen instapkosten in rekening. *	**USD 0**
Uitstapkosten	Wij brengen geen uitstapkosten in rekening. *	**USD 0**
Lopende kosten		**Als u uitstapt na 1 jaar**
Beheerskosten en andere administratie – of exploitatiekosten	0.15% van de waarde van uw belegging per jaar. Dit is een schatting op basis van de feitelijke kosten van het afgelopen jaar.	**USD** 15
Transactiekosten	0.00% van de waarde van uw belegging per jaar. Dit is een schatting van de kosten die ontstaan wanneer we de onderliggende beleggingen voor het product kopen en verkopen. Het feitelijke bedrag zal variëren naargelang hoeveel we kopen en verkopen.	**USD** 0.00

Incidentele kosten die onder bepaalde voorwaarden in rekening worden gebracht		Als u uitstapt na 1 jaar
Prestatievergoeding	Er is geen prestatievergoeding voor dit product.	**USD 0**

(*) Beleggers die via effectenbeurzen handelen, zijn onderworpen aan bied-/offer spreads en betalen vergoedingen die door effectenmakelaars in rekening worden gebracht. Dergelijke spreads kunnen op elk moment veranderen en kunnen worden waargenomen op de beurzen waar de ETP Securities worden verhandeld. Beleggers kunnen van hun effectenmakelaars de vergoeding krijgen die zij in rekening brengen voor het handelen in de ETP Securities. Geautoriseerde deelnemers die rechtstreeks handelen met Leverage Shares plc zullen transactiekosten betalen.

Hoe lang moet ik het houden en kan ik er eerder geld uit halen?

Aanbevolen periode van bezit: **5 years**

Aanbevolen periode van bezit: 5 years.

U kunt dit product naar eigen goeddunken verhandelen op de beurzen waar het genoteerd staat. U kunt ervoor kiezen om uw ETP Securities vóór de vervaldatum te verkopen in overeenstemming met uw beleggingsdoelstellingen. U dient zich ervan bewust te zijn dat de ETP Securities mogelijk niet gemakkelijk verkocht kunnen worden en dat de waarde van de ETP Securities aanzienlijk lager kan zijn dan de prijs die u ervoor betaald heeft.

De Emittent kan dit product eenzijdig beëindigen, en in bepaalde gevallen van verplichte terugbetaling kan dit op zeer korte termijn gebeuren in overeenstemming met het prospectus.

Hoe kan ik een klacht indienen?

Neem contact op met Leverage Shares plc:
Adres: 2nd Floor, Block 5, Irish Life Centre, Abbey Street Lower, Dublin 1, D01 P767
Website: https://leverageshares.com/
E-mail: info@leverageshares.com

Andere relevante informatie

Gedetailleerde informatie over de Emittent, zoals het prospectus en het laatste jaar- en halfjaarverslag, is gratis verkrijgbaar op https://leverageshares.com/. Deze documenten zijn beschikbaar in het Engels. Voor meer informatie over de ETP securities verwijzen wij u naar het prospectus, dat beschikbaar is op https://leverageshares.com/.