

# Essentiële- informatiedocument ("Eid")

Leverage Shares plc

LS 1x Microsoft Tracker ETP

## Doel

Dit document geeft u essentiële informatie over dit beleggingsproduct. Het is geen marketingmateriaal. Deze informatie is wettelijk voorgeschreven om u te helpen de aard, de risico's, de kosten, de mogelijke winsten en verliezen van dit product te begrijpen en u te helpen het met andere producten te vergelijken.

## Product

|                               |                                                                                                                                                                                    |
|-------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Product:</b>               | LS 1x Microsoft Tracker ETP (ETP Securities)                                                                                                                                       |
| <b>Fabrikant:</b>             | Leverage Shares Plc (de <b>Uitgever</b> )                                                                                                                                          |
| <b>Product ISIN:</b>          | XS2337100320                                                                                                                                                                       |
| <b>Website:</b>               | <a href="https://leverageshares.com/">https://leverageshares.com/</a>                                                                                                              |
| <b>Telefoon:</b>              | +1 203 883-9646                                                                                                                                                                    |
| <b>Toezichthouder:</b>        | De Central Bank van Ierland en de Financial Conduct Authority zijn verantwoordelijk voor het toezicht op Leverage Shares Plc met betrekking tot dit essentiële-informatiedocument. |
| <b>Document geldig vanaf:</b> | 31-01-2023<br>U staat op het punt een product te kopen dat niet eenvoudig en misschien moeilijk te begrijpen is.                                                                   |

## Wat is dit voor een product?

|                  |                                                                                                                                                                                                     |
|------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Soort:</b>    | Collateralized Exchange Traded Securities (ETP).                                                                                                                                                    |
| <b>Looptijd:</b> | Dit product heeft geen vaste looptijd. De looptijd is afhankelijk van hoe lang u ervoor kiest om het product aan te houden, maar de ETP securities hebben een voorziene vervaldatum van 07-05-2071. |

**Doelstellingen:** Het doel van de LS 1x Microsoft Tracker ETP is het volgen van de Microsoft Tracker Investment Strategy (de 'investeringsstrategie') die is ontworpen om 1:1 de waarde te bieden aan de prestaties van (de "referentie activa"), minus een vergoeding. Het belegt alle opbrengsten uit inschrijving en ontvangen van dividenden (na aftrek van belastingen) rechtstreeks in referentie activa.

De prijs van de ETP securities is gekoppeld aan de prestatie van de referentie activa, wat betekent dat de prijs zal stijgen wanneer de prijs van de referentie activa stijgt en zal dalen wanneer de prijs van de referentie activa

De onderliggende activa met betrekking tot dit product worden aangehouden op de margerekening (de 'Margerekening') en zijn als volgt: de referentievermogen, eventuele kassaldo en eventuele bijkomende activa (dit zijn activa die niet vereist zijn voor investeringen om de beleggingsstrategie te volgen) . en worden aangehouden als contante bedragen die op het krediet van de Margerekening staan of belegd zijn in overheidsschuld in de munteenheid van de ETP securities met een oorspronkelijke looptijd van minder dan een maand en minimale kredietratings) (de "Onderpandactiva").

De betalingsverplichtingen van de Uitgever met betrekking tot de ETP securities zullen worden gefinancierd door de Onderpandactiva te liquideren.

De ETP securities zijn niet-rentedragend en zijn niet hoofdelijk beschermd en het kan zijn dat u een deel of al uw beleggingen verliest.

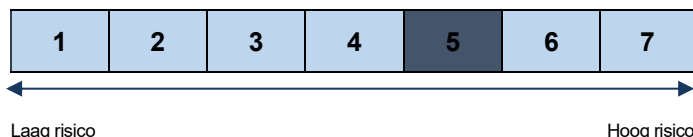
U hebt geen recht op dividenden uit de referentie activa, noch hebt u recht op enige aanvullende rechten die voortvloeien uit de referentie activa (zoals stemrechten).

De ETP securities kunnen vóór de voorziene vervaldatum worden afgelost, indien: (1) de Uitgever alle ETP securities in de serie na vijf kalenderdagen schriftelijke kennisgeving aan u terug betaald; (2) u ervoor kiest om uw deel van de deelneming in de ETP securities optioneel geheel of gedeeltelijk terug te betalen; (3) er zich een geval van verzuim voordoet; of (4) een verplichte vervroegde aflossing (mandatory redemption) plaatsvindt. Een gedetailleerde beschrijving van gevallen met vervroegde aflossing is te vinden in het prospectus in de voorwaarden van de ETP securities.

**Beoogde particuliere belegger:**

De ETP securities zijn bedoeld voor particuliere beleggers die : (i) specifieke kennis of ervaring hebben met beleggen in soortgelijke producten en op financiële markten, en het vermogen hebben om het product en de risico's en voordelen ervan te begrijpen ; (ii) op zoek zijn naar een belegging die de verwachting weerspiegelt dat de referentiewaarde in de loop van de tijd in waarde zal stijgen , (iii) een totaal verlies van het belegde bedrag kan dragen; en (iv) hebben een beleggingshorizon in lijn met de aanbevolen houdperiode vermeld hieronder.

## Wat zijn de risico's en wat kan ik ervoor terugkrijgen?



Voor de risico-indicator wordt ervan uitgegaan dat u het product houdt tot 5 jaar. Het daadwerkelijke risico kan sterk variëren als u in een vroeg stadium verkoopt en u kunt minder terugkrijgen. U zult uw product misschien niet gemakkelijk kunnen verkopen of u zult misschien moeten verkopen voor een prijs die een aanzienlijke effect heeft op hoeveel u terugkrijgt.



## Risico-indicator

De samenvattende risico-indicator is een richtlijn voor het risiconiveau van dit product in vergelijking met andere producten. Het toont hoe waarschijnlijk het is dat het product verliesgevend is door bewegingen in de markten.

Wij hebben dit product geclassificeerd als klasse 5 van 7, wat een hoge risicoklasse is gemiddeld.

Dit classificeert de potentiële volatiliteit van toekomstige prestaties op een hoog niveau en slechte marktomstandigheden zullen waarschijnlijk van invloed zijn op uw vermogen om een positief rendement op uw investering te ontvangen.

Houd rekening met het valutarisico. Als u dit product in een andere valuta dan **USD** koopt, hangt het uiteindelijke rendement dat u krijgt af van de wisselkoers tussen de twee valuta's. De hierboven getoonde indicator houdt geen rekening met dit risico.

De ETP-zekerheidswaarde is afhankelijk van de referentie-activaprijs die reageert op economische factoren of daling over een langere periode.

De Emittent kan dit product eenzijdig beëindigen, en in bepaalde gevallen van verplichte terugbetaling kan dit op zeer korte termijn gebeuren in overeenstemming met het prospectus.

Dit product biedt geen bescherming tegen toekomstige marktprestaties, waardoor u een deel van of al uw investeringen zou kunnen verliezen.

## Prestatiescenario's

Wat u bij dit product ontvangt, hangt af van de toekomstige marktprestaties. De marktontwikkelingen in de toekomst zijn onzeker en kunnen niet nauwkeurig worden voorspeld.

Het ongunstige, het gematigde en het gunstige scenario zijn illustraties aan de hand van de slechtste, de gemiddelde en de beste prestaties van LS 1x Microsoft Tracker ETP, over de afgelopen 10 jaren. De weergegeven scenario's zijn illustraties op basis van prestaties in het verleden en bepaalde aannamen. De markten kunnen zich in de toekomst heel anders ontwikkelen.

| Aanbevolen periode van bezit: 5 jaar<br>Voorbeeld Investing: USD10.000<br>Scenario's |                                                                                                   | Als u uitstapt na 1 jaar | Als u uitstapt na 5 jaar |
|--------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| <b>Minimaal</b>                                                                      | Er is geen minimaal gegarandeerd rendement. U kunt uw belegging geheel of gedeeltelijk verliezen. |                          |                          |
| <b>Stress scenario</b>                                                               | <b>Wat u kunt terugkrijgen na kosten</b>                                                          | USD 732                  | USD 3310                 |
|                                                                                      | Gemiddeld rendement per jaar                                                                      | -92.68%                  | -19.84%                  |
| <b>Ongunstig scenario</b>                                                            | <b>Wat u kunt terugkrijgen na kosten</b>                                                          | USD 7049                 | USD 7049                 |
|                                                                                      | Gemiddeld rendement per jaar                                                                      | -29.51%                  | -6.75%                   |
| <b>Gematigd scenario</b>                                                             | <b>Wat u kunt terugkrijgen na kosten</b>                                                          | USD 13848                | USD 40407                |
|                                                                                      | Gemiddeld rendement per jaar                                                                      | 38.48%                   | 32.22%                   |
| <b>Gunstig scenario</b>                                                              | <b>Wat u kunt terugkrijgen na kosten</b>                                                          | USD 16532                | USD 59729                |
|                                                                                      | Gemiddeld rendement per jaar                                                                      | 65.32%                   | 42.97%                   |

Deze tabel toont het bedrag dat u gedurende de aanbevolen periode van bezit kunt terugkrijgen, in verschillende scenario's, ervan uitgaande dat u **USD 10.000** investeert.

De getoonde scenario's illustreren hoe uw investering zou kunnen presteren. U kunt ze vergelijken met de scenario's van andere producten.

De gepresenteerde scenario's zijn een schatting van toekomstige prestaties op basis van bewijs uit het verleden en zijn geen exacte indicator. Wat u ontvangt is afhankelijk van hoe de markt presteert en hoe lang u de investering in uw bezit houdt.

Het stressscenario toont wat u zou kunnen terugkrijgen in extreme marktomstandigheden.

Ongunstig: Dit soort scenario deed zich voor bij een belegging tussen 10-2021 en 10-2022. Gematigd: Dit soort scenario deed zich voor bij een belegging tussen 04-2015 en 04-2020. Gunstig: Dit soort scenario deed zich voor bij een belegging tussen 10-2016 en 10-2021.

De weergegeven bedragen zijn inclusief alle kosten van het product zelf, maar mogelijk niet inclusief alle kosten die u betaalt aan uw adviseur of distributeur/en inclusief de kosten van uw adviseur of distributeur. In de bedragen is geen rekening gehouden met uw persoonlijke fiscale situatie, die eveneens van invloed kan zijn op hoeveel u terugkrijgt.

## Wat gebeurt er als Leverage Shares plc niet kan uitbetalen?

Het product wordt niet beschermd door het Ierse depositogarantiestelsel of enige andere beleggerscompensatie- of garantieregeling. Als wij niet op tijd betalen, kan de trustee (Apex Corporate Trustees (UK) Limited) het zekerheidsrecht afdwingen over de gestelde zekerheden. Zodra de trustee de zekerheid heeft afgedwongen, kan hij de onderpandactiva verkopen en de opbrengst van deze verkoop gebruiken om het bedrag te betalen dat aan u verschuldigd is onder de ETP securities. De opbrengst van een dergelijke verkoop is mogelijk niet voldoende om alle aan u verschuldigde bedragen in het kader van de ETP securities te dekken en u kunt een deel van of al uw beleggingen verliezen.

## Wat zijn de kosten?

De persoon die u dit product verkoopt of die u adviseert over dit product, brengt u mogelijk andere kosten in rekening. In dat geval verstrekt deze persoon u informatie over deze kosten en over de gevolgen ervan voor uw belegging.

## Kosten in de loop van de tijd

De tabellen geven de bedragen weer die uit uw belegging worden gehaald om verschillende soorten kosten te dekken. Deze bedragen

variëren naargelang hoeveel u belegt, hoe lang u het product aanhoudt en hoe goed het product presteert. De hier weergegeven bedragen zijn illustraties op basis van een voorbeeld van een beleggingsbedrag en verschillende mogelijke beleggingsperioden.

We gaan ervan uit dat:

- Voor 1 jaar het bedrag terugkrijgt dat u hebt belegd (0 % jaarrendement). Voor de andere perioden van bezit gaan we ervan uit dat het product presteert zoals aangegeven in het gematigde scenario.
- USD 10.000 wordt belegd.

De cijfers zijn schattingen en kunnen in de toekomst veranderen.

| Investering USD 10.000            | Als u uitstapt na 1 jaar | Als u uitstapt na 5 jaar |
|-----------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| <b>Totale kosten</b>              | USD 15.10                | USD 305.07               |
| Effect van de kosten per jaar (*) | 0.151%                   | 0.151%                   |

(\*) Dit illustreert hoe de kosten elk jaar gedurende de periode van bezit uw rendement doen dalen. Hieruit blijkt bijvoorbeeld dat als u uitstapt na de aanbevolen periode van bezit, uw gemiddelde rendement per jaar wordt geraamd op 32.37% vóór de kosten en 32.22% na de kosten.

### Samenstelling van de kosten

De onderstaande tabel toont:

\* Het effect dat de verschillende soorten kosten elk jaar hebben op uw mogelijke beleggingsrendement aan het einde van de aanbevolen periode van bezit.

\* Wat de verschillende kostencategorieën betekenen.

| Eenmalige kosten bij in- of uitstap                                           |                                                                                                                                                                                                                                                         | Als u uitstapt na 1 jaar |
|-------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| <b>Instapkosten</b>                                                           | Wij brengen geen instapkosten in rekening.                                                                                                                                                                                                              | USD 0.00                 |
| <b>Uitstapkosten</b>                                                          | Wij brengen geen uitstapkosten in rekening.                                                                                                                                                                                                             | USD 0.00                 |
| Lopende kosten                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                         | Als u uitstapt na 1 jaar |
| <b>Beheerskosten en andere administratie – of exploitatiekosten</b>           | 0.15% van de waarde van uw belegging per jaar. Dit is een schatting op basis van de feitelijke kosten van het afgelopen jaar.                                                                                                                           | USD 15.00                |
| <b>Transactiekosten</b>                                                       | 0.001% van de waarde van uw belegging per jaar. Dit is een schatting van de kosten die ontstaan wanneer we de onderliggende beleggingen voor het product kopen en verkopen. Het feitelijke bedrag zal variëren naargelang hoeveel we kopen en verkopen. | USD 0.10                 |
| Incidentele kosten die onder bepaalde voorwaarden in rekening worden gebracht |                                                                                                                                                                                                                                                         | Als u uitstapt na 1 jaar |
| <b>Prestatievergoeding</b>                                                    | Er is geen prestatievergoeding voor dit product.                                                                                                                                                                                                        | USD 0.00                 |

### Hoe lang moet ik het houden en kan ik er eerder geld uit halen?

**Aanbevolen minimumperiode van bezit:** 5 jaar

U kunt dit product naar eigen inzicht verhandelen op de London Stock Exchange of Euronext Amsterdam. U kunt ervoor kiezen om uw ETP securities vóór hun vervaldatum te verkopen in overeenstemming met uw beleggingsdoelstellingen. U dient zich ervan bewust te zijn dat de ETP securities mogelijk niet direct worden verkocht en dat de waarde van de ETP securities aanzienlijk lager kan zijn dan de prijs die u ervoor hebt betaald.

### Hoe kan ik een klacht indienen?

Neem gerust contact op met Leverage Shares plc:

**Adres:** 2<sup>nd</sup> Floor, Block 5, Irish Life Centre, Abbey Street Lower, Dublin 1, D01 P767

**Website:** <https://leverageshares.com/>

**E-mail:** [info@leverageshares.com](mailto:info@leverageshares.com)

### Andere relevante informatie

Gedetailleerde informatie over de Emittent, zoals het prospectus en het laatste jaar- en halfjaarverslag, is gratis verkrijgbaar op <https://leverageshares.com>. Deze documenten zijn beschikbaar in het Engels. Voor meer informatie over de ETP securities verwijzen wij u naar het prospectus, dat beschikbaar is op <https://leverageshares.com/>. De berekeningen van de prestatiescenario's voor dit product zijn beschikbaar op <https://leverageshares.com/etps/leverage-shares-1x-microsoft-tracker-etp>.