

# Document d'informations clés (« DIC »)

Leverage Shares plc

LS FAANG+ ETP

## Objectif

Le présent document contient des informations essentielles sur le produit d'investissement. Il ne s'agit pas d'un document à caractère commercial. Ces informations vous sont fournies conformément à une obligation légale, afin de vous aider à comprendre en quoi consiste ce produit et quels risques, coûts, gains et pertes potentiels y sont associés, et de vous aider à le comparer à d'autres produits.

## Produit

|                                 |                                                                                                                                                                      |
|---------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Nom du produit :                | LS FAANG+ ETP (« Titres ETP »)                                                                                                                                       |
| Nom de l'initiateur du produit: | Leverage Shares Plc (« l'Émetteur »)                                                                                                                                 |
| Code ISIN du produit :          | XS2595675724                                                                                                                                                         |
| Site web :                      | <a href="https://leverageshares.com/">https://leverageshares.com/</a>                                                                                                |
| Téléphone :                     | +1 203 883-9646                                                                                                                                                      |
| Nom de l'autorité compétente:   | La Banque centrale d'Irlande et l'Autorité de conduite financière chargées du contrôle de de Leverage Shares Plc en ce qui concerne ce document d'informations clés. |
| Document valable en date du :   | 30-09-2023                                                                                                                                                           |

**Vous êtes sur le point d'acheter un produit qui n'est pas simple et qui peut être difficile à comprendre.**

## En quoi consiste ce produit?

|        |                                                                                                                                                                                                          |
|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Type : | Titres négociés en bourse garantis.<br>Le rendement du produit dépend de la performance d'un actif sous-jacent. Veuillez considérer qu'il n'y a pas de protection du capital contre le risque de marché. |
| Durée: | Ce produit n'a pas de durée déterminée. La durée dépendra de la durée de détention du produit, mais les Titres ETP ont une échéance prévue pour le 21/03/2073.                                           |

Les Titres ETP peuvent être rachetés avant la date d'échéance prévue, si : (1) l'émetteur rachète la totalité des titres ETP de la série après vous avoir adressé un avis écrit de cinq jours civils ; (2) un cas de défaillance se produit ; ou (3) un cas de rachat obligatoire se produit. Une description détaillée des cas de remboursement anticipé figure dans le prospectus, dans les conditions générales des Titres ETP.

|             |                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|-------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Objectifs : | Les Titres ETP cherchent à répliquer l'indice Solactive FAANG+ (l'« <b>Indice</b> »), qui vise à suivre les mouvements de prix d'un portefeuille de dix (10) actions qui comprend comme composants de base les actions suivantes (les « <b>Composants de base</b> »): |
|-------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

- Meta Platforms Inc
- Apple Inc.
- Amazon.com Inc.
- Netflix Inc.
- Microsoft Corp.
- Alphabet Inc. (Class A)
- Tesla Inc.

puis les actions technologiques les plus importantes et les plus liquides cotées et dont le siège social se trouve aux États-Unis (les «**Composants non essentiels**») et, avec les composants de base, les «**Actifs de Référence**»).

L'indice est un indice d'actions équilibré fondé sur des règles qui est rééquilibré chaque année. Ainsi, à chaque date de rééquilibrage, chaque composant sera repondéré à 10 % de l'indice et les composants non essentiels seront à nouveau déterminés sur la base des critères d'éligibilité définis dans la méthodologie de l'indice.

L'indice Solactive FAANG+ est détenu, calculé, administré et publié par Solactive AG assumant le rôle d'administrateur de l'indice en vertu du règlement (UE) 2016/1011.

Les actifs sous-jacents de ce produit sont détenus dans le compte sur marge et sont les suivants : les actifs de référence, les soldes de trésorerie et tous les actifs auxiliaires qui ne sont pas nécessaires pour répliquer la performance de l'indice (les «**Actifs de garantie**»).

Les obligations de paiement de l'Émetteur en ce qui concerne les Titres ETP seront financées par la liquidation des Actifs de Garantie.

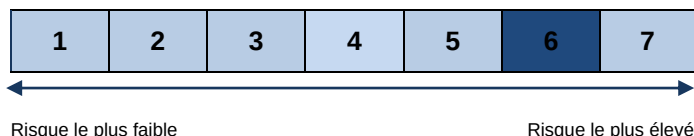
Les Titres ETP ne portent pas d'intérêt et n'offrent pas de garantie ou de protection sur le capital, et vous pouvez perdre une partie ou la totalité de votre investissement.

Vous n'avez droit à aucun dividende sur les Actifs de Référence, ni aucun droit supplémentaire découlant des Actifs de Référence (tels que des droits de vote).

## Investisseurs de détail visés:

Les Titres ETP sont destinés aux investisseurs particuliers qui : (i) possèdent des connaissances spécifiques ou une expérience de l'investissement dans des produits similaires et sur les marchés financiers, et qui ont la capacité de comprendre le produit ainsi que ses risques et ses bénéfices ; (ii) recherchent un placement reflétant une attente que l'Actif de Référence augmentera en valeur au fil du temps ; (iii) sont capables de supporter une perte totale du montant investi et (iv) ont un horizon d'investissement très long conforme à la période de détention recommandée indiquée ci-dessous.

## Quels sont les risques et qu'est-ce que cela pourrait me rapporter?



### Indicateur de risque

L'indicateur de risque sommaire est un guide concernant le niveau de risque lié au présent produit, en comparaison avec d'autres produits. Il indique la probabilité que le produit considéré perde de l'argent en raison des mouvements sur les marchés.

Nous avons classé ce produit comme 6 sur 7, ce qui correspond à élevée classe de risque.

Cela évalue les pertes potentielles de performances futures à un niveau élevé, et les mauvaises conditions de marché sont très susceptibles d'avoir ont un impact sur la capacité à vous payer.



L'indicateur de risque part de l'hypothèse que vous conservez le produit pendant 5 Ans. Le risque réel peut être très différent si vous optez pour une sortie avant échéance, et vous pourriez obtenir moins en retour. Vous risquez de ne pas pouvoir vendre facilement votre produit, ou de devoir le vendre à un prix qui influera sensiblement sur le montant que vous percevrez en retour.

**Attention au risque de change.** Si vous achetez et négociez ce produit dans une devise autre que le USD, le rendement final que vous obtiendrez dépendra du taux de change entre les deux devises. Ce risque n'est pas pris en compte dans l'indicateur ci-dessus.

Ce produit ne comporte aucune protection contre les performances futures du marché, et il se peut par conséquent que vous perdiez tout ou partie de votre investissement.

### Scénarios de performance

Ce que vous obtiendrez de ce produit dépend des performances futures du marché. L'évolution future du marché est aléatoire et ne peut être prédite avec précision.

Les scénarios défavorable, intermédiaire et favorable présentés représentent des exemples utilisant les meilleure et pire performances, ainsi que la performance moyenne du LS FAANG+ ETP au cours des 10 dernières années. Les marchés pourraient évoluer très différemment à l'avenir.

| Période de détention recommandée: 5 Ans<br>Exemple d'investissement: USD 10,000<br>Scénarios |                                                                                                                      | Si vous sortez après 1 An | Si vous sortez après 5 Ans |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|----------------------------|
| <b>Minimum Tensions</b>                                                                      | <b>Il n'existe aucun rendement minimal garanti. Vous pourriez perdre tout ou une partie de votre investissement.</b> |                           |                            |
|                                                                                              | Ce que vous pourriez obtenir après déduction des coûts                                                               | USD 205                   | USD 4770                   |
|                                                                                              | Pourcentage de rendement                                                                                             | -97.95%                   | -13.76%                    |
| <b>Défavorable</b>                                                                           | <b>Ce que vous pourriez obtenir après déduction des coûts</b>                                                        | USD 5511                  | USD 5401                   |
|                                                                                              | Pourcentage de rendement                                                                                             | -44.89%                   | -11.59%                    |
| <b>Intermédiaire</b>                                                                         | <b>Ce que vous pourriez obtenir après déduction des coûts</b>                                                        | USD 13082                 | USD 51488                  |
|                                                                                              | Pourcentage de rendement                                                                                             | 30.82%                    | 38.78%                     |
| <b>Favorable</b>                                                                             | <b>Ce que vous pourriez obtenir après déduction des coûts</b>                                                        | USD 26066                 | USD 103274                 |
|                                                                                              | Pourcentage de rendement                                                                                             | 160.66%                   | 59.51%                     |

Le scénario de tensions montre ce que vous pourriez obtenir dans des situations de marché extrêmes.

Défavorable: Ce type de scénario s'est produit pour un investissement entre 11-2021 et 12-2022.

Intermédiaire: Ce type de scénario s'est produit pour un investissement entre 03-2015 et 03-2020.

Favorable: Ce type de scénario s'est produit pour un investissement entre 02-2016 et 02-2021.

Les chiffres indiqués comprennent tous les coûts du produit lui-même, mais pas nécessairement tous les frais dus à votre conseiller ou distributeur/ainsi que les frais dus à votre conseiller ou distributeur. Ces chiffres ne tiennent pas compte de votre situation fiscale personnelle, qui peut également influencer sur les montants que vous recevrez.

## Que se passe-t-il si Leverage Shares plc n'est pas en mesure d'effectuer les versements?

Le produit n'est pas protégé par le système irlandais de garantie des dépôts ni par aucun autre système d'indemnisation ou de garantie des investissements. Si nous n'effectuons pas un paiement à l'échéance, le fiduciaire (Apex Corporate Trustees (UK) Limited) peut faire valoir la garantie sur les Actifs de Garantie. Une fois que le fiduciaire a fait valoir la garantie sur le titre, il peut vendre les Actifs de Garantie et utiliser le produit de cette vente afin de vous verser le montant qui vous est dû relativement aux Titres ETP. Le produit de cette vente peut ne pas être suffisant pour couvrir tous les montants qui vous sont dus relativement aux Titres ETP, et il se peut ainsi que vous perdiez une partie de votre investissement.

## Que va me coûter cet investissement?

Il se peut que la personne qui vous vend ce produit ou qui vous fournit des conseils à son sujet vous demande de payer des coûts supplémentaires. Si c'est le cas, cette personne vous informera au sujet de ces coûts et vous montrera l'incidence de ces coûts sur votre investissement.

### Coûts au fil du temps

Les tableaux présentent les montants prélevés sur votre investissement afin de couvrir les différents types de coûts.

Ces montants dépendent du montant que vous investissez, du temps pendant lequel vous détenez le produit [et du rendement du produit. Les montants indiqués ici sont des illustrations basées sur un exemple de montant d'investissement et différentes périodes d'investissement possibles.

Nous avons supposé:

- Pour 1 an, au cours de la première année, vous récupéreriez le montant que vous avez investi (rendement annuel de 0 %). Que pour les

autres périodes de détention, le produit évolue de la manière indiquée dans le scénario intermédiaire.

- 10 000 USD par an sont investis.

| Investissement USD10,000        | Si vous sortez après 1 an | Si vous sortez après 5 ans |
|---------------------------------|---------------------------|----------------------------|
| <b>Coûts totaux</b>             | USD 38.00                 | USD 978.28                 |
| Incidence des coûts annuels (*) | 0.38%                     | 0.38%                      |

(\*) " Elle montre dans quelle mesure les coûts réduisent annuellement votre rendement au cours de la période de détention. Par exemple, elle montre que si vous sortez à la fin de la période de détention recommandée, il est prévu que votre rendement moyen par an soit de 39.16% avant déduction des coûts et de 38.78% après cette déduction.

#### Composition des coûts

| Coûts ponctuels à l'entrée ou à la sortie                                |                                                                                                                                                                                                                                                               | Si vous sortez après 1 An |
|--------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|
| <b>Coûts d'entrée</b>                                                    | Nous ne facturons pas de coût d'entrée. *                                                                                                                                                                                                                     | USD 0.00                  |
| <b>Coûts de sortie</b>                                                   | Nous ne facturons pas de coût de sortie pour ce produit. *                                                                                                                                                                                                    | USD 0.00                  |
| Coûts récurrents                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                               | Si vous sortez après 1 An |
| <b>Frais de gestion et autres frais administratifs et d'exploitation</b> | 0.35% de la valeur de votre investissement par an. Il s'agit d'une estimation basée sur les coûts réels de l'année dernière.                                                                                                                                  | USD 35.00                 |
| <b>Coûts de transaction</b>                                              | 0.03% de la valeur de votre investissement par an. Il s'agit d'une estimation des coûts encourus lorsque nous achetons et vendons les investissements sous-jacents au produit. Le montant réel varie en fonction de la quantité que nous achetons et vendons. | USD 3.00                  |
| Coûts accessoires prélevés sous certaines conditions                     |                                                                                                                                                                                                                                                               | Si vous sortez après 1 An |
| <b>Commissions liées aux résultats</b>                                   | Aucune commission liée aux résultats n'existe pour ce produit.                                                                                                                                                                                                | USD 0.00                  |

(\*) Les investisseurs qui négocient via les bourses seront soumis à des écarts d'achat/de vente et paieront des frais facturés par les courtiers en valeurs mobilières. Ces écarts peuvent changer à tout moment et peuvent être observés sur les bourses où les Titres ETP sont cotés et négociés. Les investisseurs peuvent obtenir de leurs courtiers en valeurs mobilières les commissions qu'ils facturent pour la négociation des Titres ETP. Les participants autorisés traitant directement avec Leverage Shares plc paieront les frais de transaction.

### Combien de temps dois-je le conserver, et puis-je retirer de l'argent de façon anticipée?

**Période de détention recommandée:** 5 ans

Vous pouvez négocier le présent produit à la London Stock Exchange ou Borsa Italiana ou Frankfurt Stock Exchange à votre propre discrétion. Vous pouvez choisir de vendre vos Titres ETP avant leur échéance, conformément à vos propres objectifs d'investissement. Soyez averti(e) cependant que les Titres ETP peuvent ne pas être faciles à vendre et que leur valeur peut être nettement inférieure au prix que vous avez payé pour les acquérir.

L'Émetteur peut résilier ce produit unilatéralement et, dans certains cas de rachat obligatoire, peut le faire avec un préavis très court conformément au prospectus.

### Comment puis-je formuler une réclamation?

N'hésitez pas à contacter Leverage Shares plc :

**Adresse :** 2<sup>nd</sup> Floor, Block 5, Irish Life Centre, Abbey Street Lower, Dublin 1, D01 P767  
**Site web :** <https://leverageshares.com/>  
**Courrier électronique :** [info@leverageshares.com](mailto:info@leverageshares.com)

### Autres informations pertinentes

Pour obtenir des informations plus détaillées sur l'Émetteur, comme par exemple le prospectus ou le dernier rapport annuel et semestriel, il vous est possible de consulter gratuitement le site <https://leverageshares.com>. Les documents en question sont disponibles en anglais. Pour plus de détails sur les Titres ETP, veuillez vous référer au prospectus, disponible sur <https://leverageshares.com/>.