

# Document d'informations clés (« DIC »)

Leverage Shares plc

Titres 2x Pfizer

## Objectif

Ce document vous fournit des informations clés sur ce produit d'investissement. Il ne s'agit pas de contenu commercial. Ces informations sont exigées par la loi pour vous aider à comprendre la nature, les risques, les coûts, les gains et les pertes potentiels liés à ce produit et pour vous aider à le comparer avec d'autres produits.

## Produit

<b>Produits :</b>	Titres Shares 2x Pfizer ETP
<b>Fabricant (AIFM) :</b>	Leverage Shares Plc
<b>Code ISIN du produit :</b>	IE00BD09ZZ70
<b>Site Web :</b>	<a href="https://leverageshares.com/">https://leverageshares.com/</a>
<b>Téléphone :</b>	+1 646 716 3230
<b>Autorité de réglementation :</b>	Central Bank of Ireland
<b>Document en vigueur au :</b>	31/01/2019

## Quel est ce produit ?

**Type :** Titres adossés à des actifs cotés en bourse

### Objectifs et points clés :

La finalité de ce produit est de fournir deux fois la valeur de la performance quotidienne de l'action Pfizer, Inc. Les titres ETP cherchent à reproduire l'indice NYSE Leveraged 2x PFE (ci-après dénommé l'« **Indice** ») qui offre une exposition à deux fois la performance quotidienne de l'action Pfizer, Inc. (ci-après dénommée le « **Titre composant** »). L'exposition du titre ETP au Titre composant est gérée de façon à générer deux fois le rendement quotidien (gain ou perte) du Titre composant, déduction faite des frais et charges.

Par exemple, si le Titre composant augmente de 1 % sur une journée, l'ETP (et l'Indice qu'il cherche à reproduire) devrait augmenter de 2 %. Toutefois, si le Titre composant diminue de 1 % sur une journée, l'ETP (et l'Indice qu'il cherche à reproduire) devrait diminuer de 2 %. Dans les deux cas, les frais et les coûts de financement ne sont pas compris.

Les obligations de paiement de l'émetteur à l'égard de chaque série de titres ETP seront financées par la vente des titres composant le compte sur marge (ci-après dénommé le « **Compte sur marge** »), ainsi que par les liquidités reçues occasionnellement pour les Titres composants (par exemple grâce aux dividendes). Chaque série de titres ETP est garantie par un montant du Titre composant de l'Indice applicable auquel se rapportent les séries concernées de titres ETP (ci-après dénommées les « **Actifs apportés en garantie** »).

La conservation de ce produit pendant plus d'une journée est susceptible d'entraîner un rendement différent de deux fois le rendement du Titre composant pendant cette période de conservation. Cette différence, appelée « effet cumulatif », découle du rééquilibrage quotidien de l'effet de levier du produit, et est amplifiée à mesure que l'effet de levier augmente et que les périodes de conservation sont longues. L'effet cumulatif peut avoir un impact positif ou négatif sur le rendement du produit, mais tend à avoir un impact négatif à mesure que la volatilité du Titre composant est élevée.

Vous pouvez échanger ce produit sur la Bourse de Londres à votre entière discrétion. Vous pouvez choisir de vendre vos titres ETP avant leur échéance conformément à vos objectifs d'investissement. Vous devez garder à l'esprit que vous pouvez rencontrer des difficultés à revendre vos titres ETP et que leur valeur est susceptible d'être considérablement inférieure au prix où vous les avez achetés. Les titres ETP sont non productifs d'intérêts et ne sont pas à capital protégé. Vous êtes ainsi susceptibles de perdre toute ou partie de votre investissement.

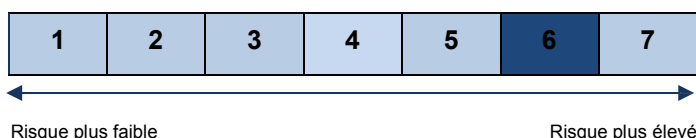
Cette série de titres ETP a une échéance prévue le 5 décembre 2067.

Les titres ETP peuvent être remboursés avant la date d'échéance prévue, si : 1) l'émetteur rachète tous les titres ETP de la série après vous avoir envoyé un préavis écrit de cinq jours calendaires ; (2) vous choisissez de racheter en option toute ou partie de votre participation dans les titres ETP ; (3) un cas de défaillance se produit ; ou (4) un cas de rachat obligatoire se présente. Une description détaillée des cas de remboursement anticipé se trouve dans la note d'information dans les Conditions générales relatives aux Titres ETP.

### Épargnants visés :

Les titres ETP sont destinés aux investisseurs avertis qui (i) sont en mesure de contrôler régulièrement leur investissement dans les titres ETP (vérification intra journalière) ; (ii) comprennent le risque de rendements quotidiens cumulatifs et le risque accru d'investissement dans des produits à effet de levier ; et (iii) peuvent se permettre de risquer de perdre leur investissement.

## Quels sont les risques et que puis-je obtenir en retour ?



### Indicateur de risque

L'indicateur synthétique de risque est un guide du niveau de risque de ce produit par rapport aux autres produits. Il indique les probabilités qu'a le produit de perdre de l'argent en fonction des mouvements sur les marchés.

Nous avons classé ce produit dans la classe 6 sur 7, qui correspond à une classe à haut risque.

Cela indique que la volatilité potentielle des performances futures se situe à un niveau élevé et que les mauvaises conditions du marché sont susceptibles d'avoir une incidence sur la capacité de générer un rendement positif sur votre investissement.



L'indicateur de risque suppose que vous conserviez votre investissement pendant 1 jour. Le risque réel peut varier considérablement si vous conservez votre investissement pour une période plus longue. Vous risquez de perdre votre investissement. Vous pouvez rencontrer des difficultés à revendre votre investissement, ou être contraint de le vendre à un prix qui impacte de manière significative le montant que vous récupérez.

La valeur du titre ETP dépend de la réaction du cours des actions aux facteurs économiques ou de leur chute sur de longues périodes. Ce produit n'inclut aucune protection contre les performances futures du marché, de sorte que vous êtes susceptible de perdre toute ou partie de votre investissement.

### Scénarios

Scénarios		Un (1) jour (période de conservation recommandée)
Scénario en cas de crise	Que pourriez-vous récupérer après déduction des coûts	\$ 9,453
	Rendement moyen annuel	-5.47%
Scénario défavorable	Que pourriez-vous récupérer après déduction des coûts	\$ 9,745
	Rendement moyen annuel	-2.55%
Scénario modéré	Que pourriez-vous récupérer après déduction des coûts	\$ 10,000
	Rendement moyen annuel	0.00%
Scénario favorable	Que pourriez-vous récupérer après déduction des coûts	\$ 10,251
	Rendement moyen annuel	2.51%

Ce tableau indique les montants que vous pourriez récupérer au cours de la période de conservation recommandée, selon différents scénarios, en supposant que vous investissez 10 000 USD.

Les scénarios présentés reflètent la performance de votre investissement. Vous pouvez les comparer avec les scénarios d'autres produits.

Les scénarios présentés sont une estimation de la performance future basée sur l'expérience passée, et ne constituent pas un indicateur exact. Les montants que vous obtiendrez varieront en fonction des performances du marché et de la durée de votre investissement.

Le scénario en cas de crise montre ce que vous pourriez obtenir dans des circonstances de marché extrêmes.

Les chiffres indiqués comprennent tous les coûts du produit lui-même, mais peuvent ne pas inclure tous les coûts que vous payez à votre conseiller ou à votre distributeur. Les chiffres ne tiennent pas compte de votre situation fiscale personnelle, ce qui peut également avoir une incidence sur le montant que vous récupérez.

## Que se passe-t-il si Leverage Shares plc n'est pas en mesure de payer ?

Si nous ne parvenons pas à effectuer un paiement à l'échéance, le syndic (Link Corporate Trustees (UK) Limited) peut faire valoir la garantie sur les actifs apportés en garantie. Une fois que le syndic a exécuté le titre, il peut alors vendre les actifs apportés en garantie et utiliser les produits de cette vente pour payer le montant qui vous est dû en vertu des titres ETP. Il est possible que les produits de cette vente ne soient pas suffisants pour couvrir tous les montants qui vous sont dûs en vertu des titres ETP.

## Quels sont les coûts ?

### Coûts au fil du temps

La diminution des rendements illustre l'impact que les coûts totaux que vous payez peuvent avoir sur votre retour sur investissement. Les coûts totaux tiennent compte des coûts exceptionnels, courants et accessoires.

Les montants indiqués ici correspondent aux coûts cumulatifs du produit lui-même, pour trois périodes de conservation différentes, et supposent que vous investissiez 10 000 USD. Les chiffres sont des estimations et sont susceptibles de changer à l'avenir.

La personne qui vous vend ou vous conseille ce produit peut vous facturer d'autres frais. Si tel est le cas, cette personne vous fournira des informations relatives à ces coûts et vous montrera l'impact que tous les coûts auront sur votre investissement au fil du temps.

Investissement 10 000	Si vous encaissez après 1 an
Coûts totaux	198 USD
Impact annuel sur le rendement (diminution des rendements)	1,98 %

## Composition des coûts

Le tableau ci-dessous indique :

\* L'impact annuel des différents types de coûts sur le retour sur investissement que vous pourriez obtenir à la fin de la période de conservation recommandée.

\* Que signifient les différentes catégories de coûts ?

Coûts uniques	Coûts d'entrée	0,00 %	L'impact des coûts que vous payez lorsque vous effectuez votre investissement (par ex : droit de timbre à 0,50 %.)
	Coûts de sortie	0,00 %	L'impact des coûts de sortie de votre investissement.
Coûts courants	Coûts de transactions de portefeuille	0,00 %	L'impact des coûts d'achat et de vente par le gestionnaire de portefeuilles des placements sous-jacents dans le portefeuille de la Société.
	Autres coûts courants	1,75 %	L'impact des dépenses nécessairement engagées dans l'exploitation de la Société. Cela comprend les frais de gestion annuels payés à l'arrangeur et le coût de l'endettement.
Coûts accessoires	Commission de performance	0,00 %	Il n'existe aucune commission de performance.
	Commission d'intéressement	0,00 %	Il n'existe aucune commission d'intéressement.

## Combien de temps devrais-je le conserver et puis-je retirer mon argent plus tôt ?

Période de conservation recommandée : 1 jour

Période de conservation recommandée : Un (1) jour La conservation de ce produit pendant plus d'une journée est susceptible d'entraîner un rendement différent de deux fois le rendement de l'Indice pendant cette période de conservation. L'effet cumulatif peut avoir un impact positif ou négatif sur le rendement du produit, mais tend à avoir un impact négatif à mesure que la volatilité de l'Indice est élevée.

## Comment puis-je effectuer une réclamation ?

N'hésitez pas à contacter Leverage Shares plc :

Adresse :

Site Web : <https://leverageshares.com/>

E-mail : [info@leverageshares.com](mailto:info@leverageshares.com)

## Autres informations pertinentes

Vous pouvez obtenir gratuitement en ligne des informations plus détaillées sur l'émetteur des titres ETP, tels que la note d'information ainsi que les derniers rapports annuel et semestriel, en vous rendant sur <https://leverageshares.com>. Ces documents sont disponibles en anglais. Pour plus de détails sur les titres ETP, veuillez vous référer à la note d'information, disponible sur <https://leverageshares.com>.